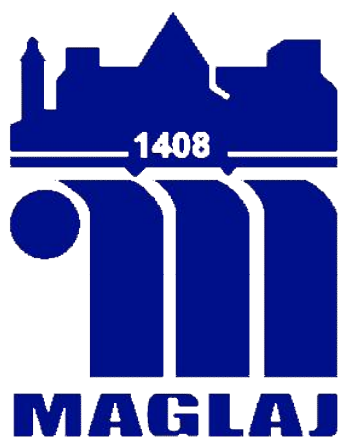




Invest in Maglaj

Invest in Opportunities

Poštovani,

Kao načelnik Općine Maglaj poželio bih Vam dobrodošlicu u naš mali vodič, koji je napravljen da Vas informiše, da bi Vam dao sažetak svih pogodnosti i mogućnosti koje Maglaj nudi.

Naša namjera je da stvorimo pogodno okruženje za domaće i strane investitore koji imaju želju da investiraju u Maglaj. Mi kao lokalna administracija svjesno smo značaja investitora i zbog toga pokušavamo unaprijediti naše usluge, jer smatramo našom obavezom omogućiti vam razvoj biznisa.

Odgovorno i dugoročno partnerstvo koje će doprinijeti razvoju naše zajednice i Vaše firme je cilj za koji svi radimo.

Siguran sam da zajedno možemo ostvariti mnogo stvari i stvoriti okruženje koje osigurava ekspanziju, bezbrojne mogućnosti i zajedničke beneficije.

S poštovanjem,

*Mirsad Mahmutagić
Načelnik Općine Maglaj*



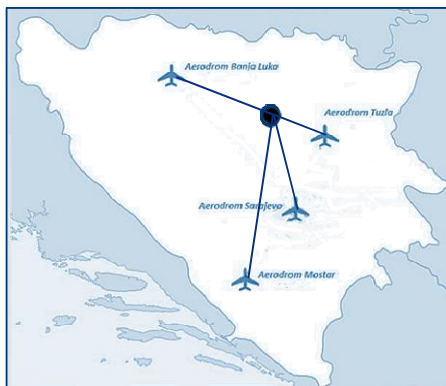
Opšte Informacije

	Općina Maglaj
	Bosna & Hercegovina, Federacija BiH
Stanovništvo	23'146
Adresa	Viteska 4, 74250 Maglaj
Telefon	(+387) 032/465-810
Email	opcina@maglaj.ba
Web	www.maglaj.ba

Načelnik		Odjel za lokalni razvoj	
Mirsad Mahmutagic		Nermin Beslagic	
Telefon	(+387) 032/465-810	Telefon	(+387) 032/465-823
Email	nacelnik@maglaj.ba	Email	nermin.beslagic@maglaj.ba
Odjel za lokalni razvoj		Odjel za lokalni razvoj	
Ferhat Bradaric		Omar Fazlic	
Telefon	(+387) 032/465-821	Telefon	(+387) 032/456-823
Email	ferhat.bradaric@maglaj.ba	Email	omar.fazlic@maglaj.ba

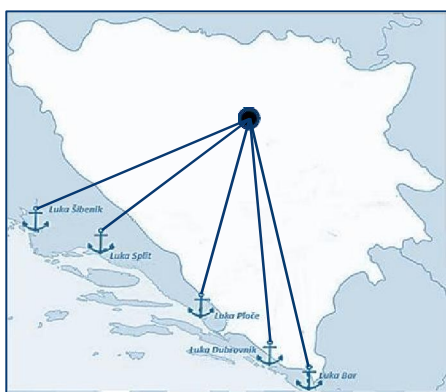


Korak do Europe



Aerodromi

Sarajevo	125 km
Tuzla	88 km
Banja Luka	128 km
Mostar	234 km



Luke

Sibenik	326 km
Split	278 km
Ploče	303 km
Dubrovnik	353 km
Bar	400 km

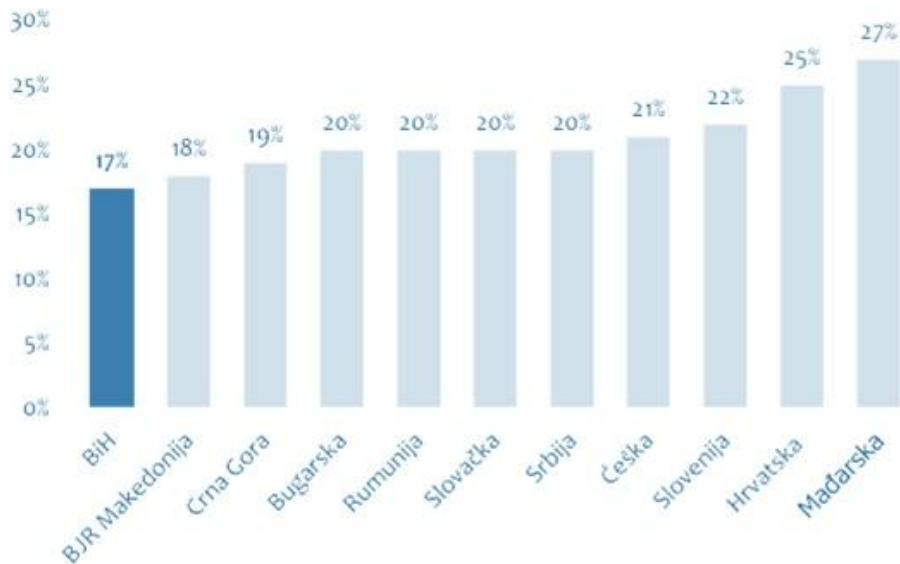


Granični Prelazi

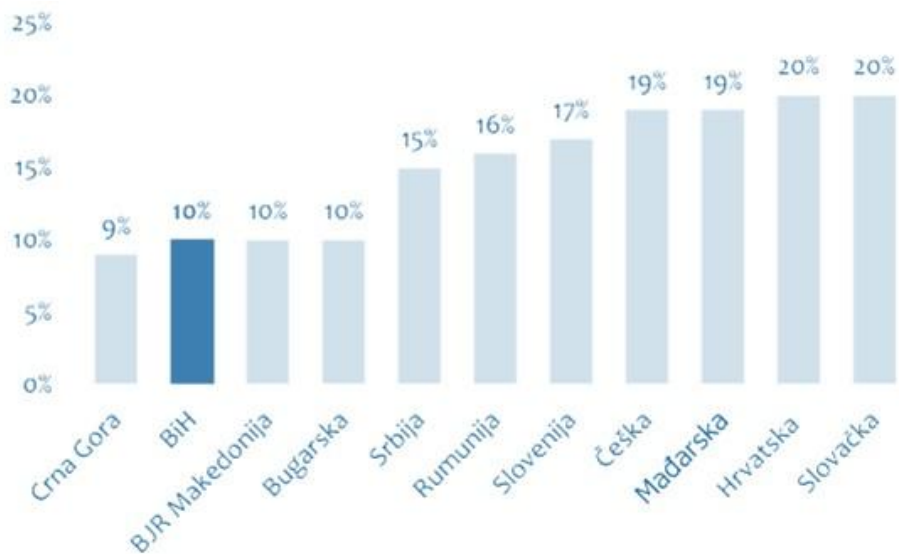
Samac	89 km
Orasje	110 km
Raca	194 km
Uvac	250 km
Hum	215 km
Vracenovici	346 km
Bijaca	278 km
Gorica	226 km
Kamensko	215 km
Izacic	271 km
Gradiska	147 km

BiH Porez

Najniži PDV u regionu



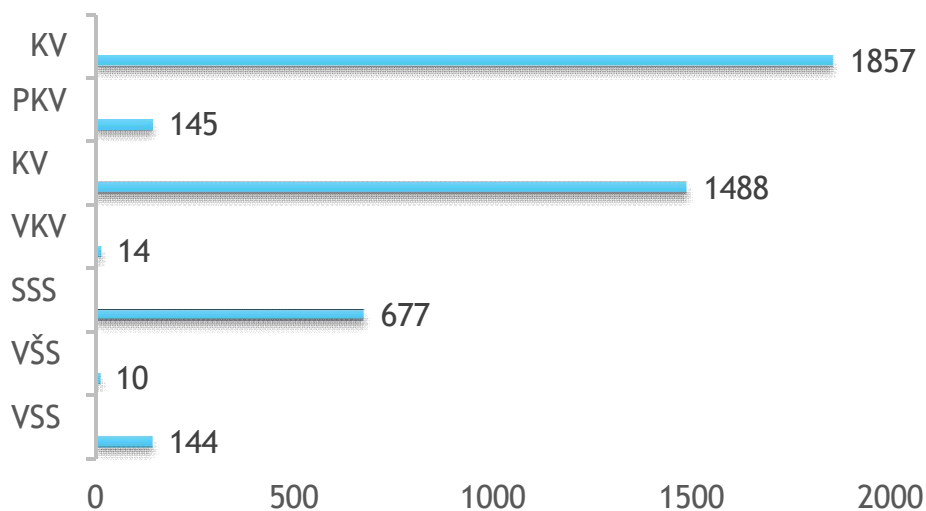
Povoljan porez na dobit



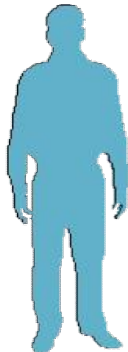
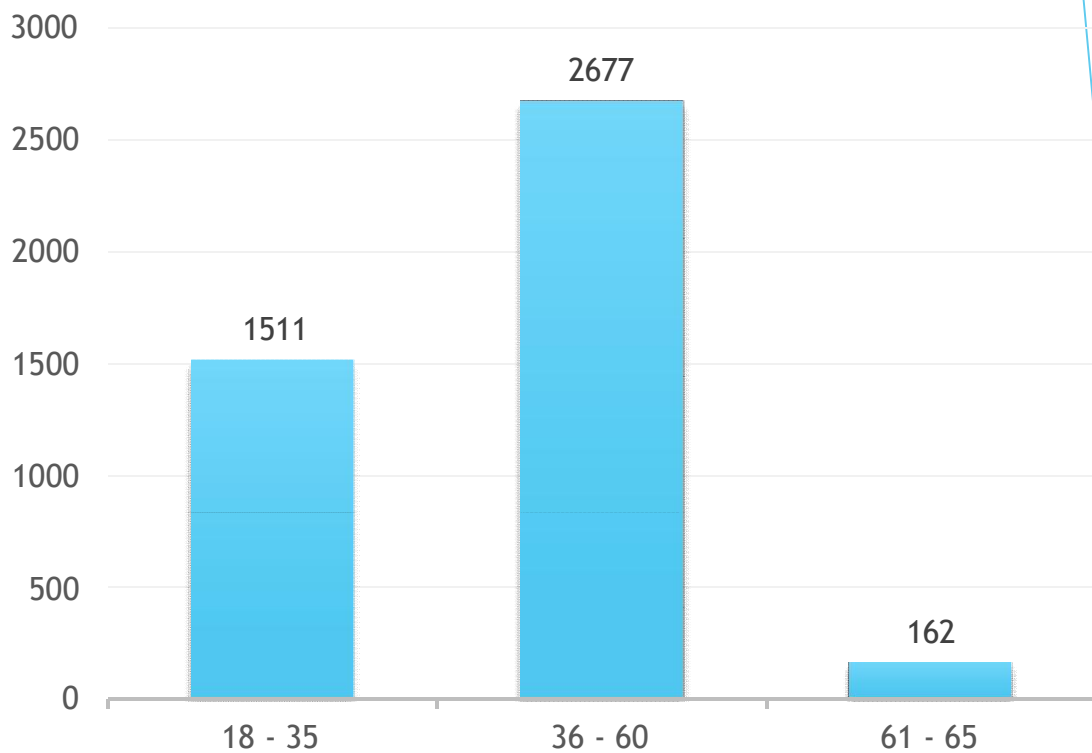
Dostupna radna snaga



Obrazovanje



Dostupna radna snaga po godinama



Poduzetništvo

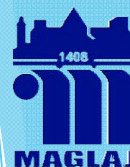
igra Šaha

Voditi kompaniju znači imati strategiju, predviđanje, ideju i mudre poteze. Vrlo je važno postaviti konkretne ciljeve kako bi došli do željenog ishoda. Maglaj je ponosan na svoje biznismene i njihove uspjehe. U nastavku slijede samo neke od uspješnih priča.





natron-hayat d.o.o.
M A G L A J



Osnovana je 15. aprila 2005. godine spajanjem kompanija Natron d.d. Maglaj i seriozne kompanije Kastamonu Entegre. Ova novoosnovana kompanija je naslijedila 50 godina staru tradiciju kao i iskustvo u papirnoj industriji.

Profil

Osnovana	15.04.2015
Industrija	Proizvodnja papira
Zaposlenika	900 +



H-M Promet d.o.o.

H-M Promet d.o.o. proizvodi žastitnu opremu za njemačko tržište. U skoro 5'000m² zapošljava oko 350 radnika i proizvodi preko 1700 modela koje kupuju kompanije kao Mercedes, BMW, Nissan, Kia i Magi.

Profi	
Osnovana	2002
Industrija	Textil
Zaposlenika	350



BONTEX

Jedan od vodećih proizvođača ženskih i muških košulja u Bosni sa izvozom od 100% na strana tržišta.

Profi	
Osnovana	2004
Industrija	Textile
Zaposlenika	230



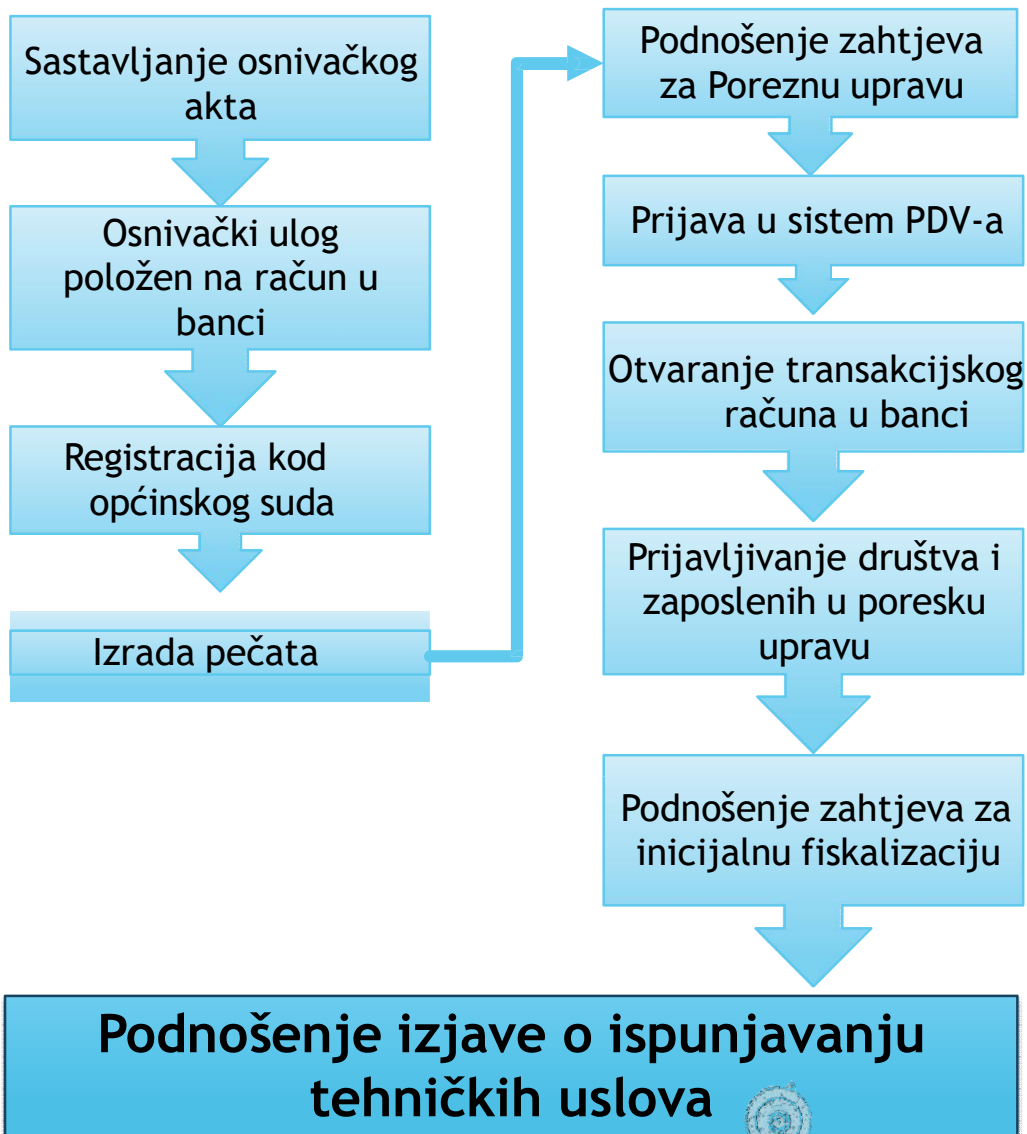


Sa glavnim sjedištem u Ujedinenom Kraljevstvu, Excel Assemblies otvorio je svoja vrata u Maglaju za proizvodnju kablovskih sastava i sistema za strane proizvođače vozila i teških mašina

Profil	
Osnovana	2014
Industrija	Auto
Zaposlenika	500



Proces Registracije



Greenfield Lokacije

Misurici

Tip zone	Greenfield
Lokacija	Misurici, 74250 Maglaj
Adresa	Misurici bb
Kontakt osoba	Nermin Beslagic nermin.beslagic@maglaj.ba (+387) 032/465-823

Infrastruktura

Površina zone	6 ha
Procjenjena vrijednost	25 Euro/m2
Električna energija	Da
Gas	Ne
Voda	Da
Odvod otpadnih voda	Da
Odlaganaj otpada	Da
Telekomunikacija	Da
Pravni Status	Privatno

Putna komunikacija

Regionalni put	0 km (M-17)
Željeznica	0 km
Aerodrom	Sarajevo 125 km Tuzla 88km
Centar	0.1 km
Zenica	56 km
Stanje	Dobro



Lijesnica

Tip zone	Greenfield
Lokacija	Lijesnica, 74250 Maglaj
Adresa	Lijesnica bb
Kontakt osoba	Nermin Beslagic nermin.beslagic@maglaj.ba (+387) 032/465-823



Infrastruktura

Površina zone	14 ha
Procjenjena vrijednost	8 - 11 Euro
Električna energija	Da
Gas	Ne
Voda	Da
Odvod otpadnih voda	Ne
Odlaganaj otpada	Da
Telekomunikacija	Da
Pravni Status	Privatno

Putna komunikacija

Regionalni put	0 km (M-17)
Željeznica	10 km
Aerodrom	Sarajevo 130 km Tuzla 90km
Centar	10 km
Zenica	50 km
Stanje	Dobro



Novi Seher

Tip zone	Greenfield
Lokacija	Novi Seher, 74250 maglaj
Adresa	Novi Seher bb
Kontakt osoba	Nermin Beslagic nermin.beslagic@maglaj.ba (+387) 032/465-823

Putna komunikacija

Regionalni put	0 km (M-17)
Željeznica	10 km
Aerodrom	Sarajevo 120 km Tuzla 88km
Centar	3 km
Zenica	57 km
Stanje	Good

Infrastruktura

Površina zone	16 ha
Procjenjena vrijednost	10 - 13 Euro
Električna energija	Da
Gas	Ne
Voda	Da
Odvod otpadnih voda	Ne
Odlaganaj otpada	Da
Telekomunikacija	Da
Pravni Status	Privatno



Zašto investirati u Maglaj?

Individualni pristup investitoru

Servis lokalne zajednice

Stimulativno poslovno okruženje

Zadovoljstvo postojećih investitora



Geo pozicija

Korisni Linkovi

Općina Maglaj

www.maglaj.ba

Agencija za
unapređenje stranih
investicija u Bosni i
Hercegovini

www.fipa.gov.ba

Uprave za indirektno
oporezivanje

www.uino.gov.ba

Vanjskotrgovinska komora
Bosne i Hercegovine

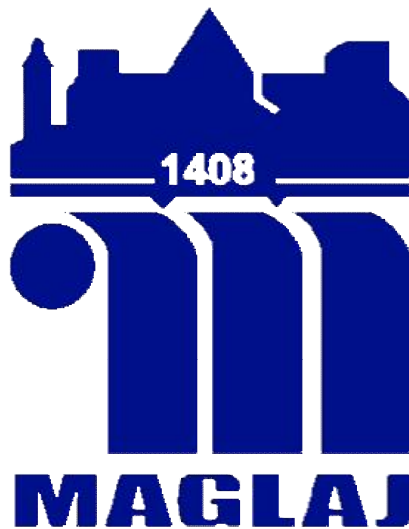
www.komorabih.ba

Privredna Komora Federacije
BiH

www.kfbih.com

Vlada FBiH

www.fbihvlada.gov.ba/english



opcina@maglaj.ba



www.maglaj.ba



facebook.com/Općina-Maglaj